



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 57

АКТ № Д00057-11/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 57, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/57 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 085,23
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,19	46,09	1	46,09
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,22	5,06	4	20,25
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,32	132,80	5	664,00
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,15	13,86	5	69,31
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,94	4,13	5	20,66
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,00	13,49	13,49	13	175,37
Влажная уборка кабин лифтов (стены, двери)		м2	11,08	13,49	149,47	2	298,94
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	433,10	1,37	593,35	9	5 340,12
Дезинфекция МОП		м2	2,50	4,69	11,73	9	105,53
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	433,10	3,32	1 437,89	1	1 437,89
Мытье фойе		м2	3,00	3,22	9,66	3	28,98
Очистка доски объявлений		шт	1,00	22,43	22,43	5	112,15
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	20	142,80
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	0,45	27,45	4	109,80
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 20%)		м2	118,50	0,45	53,33	4	42,66
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	571,50	0,45	257,18	4	514,35

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	0,34	20,74	12	248,88
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	118,50	0,43	50,96	19	968,15
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	571,50	0,48	274,32	12	1 645,92
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	1,78	108,58	3	325,74
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	571,50	2,16	1 234,44	3	1 851,66
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	713,00	0,24	171,12	5	855,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	6,25	0,46	2,88	21	60,38

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					9 121,04
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кв. 35/40)		мп	6,26	905,77	2 248,20	7 921,04

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 548,20	3,17	8 077,79
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 294,00	0,28	642,32
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,99	434,12
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 303,00	2,64	6 079,92
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	461,34	461,34
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 548,20	1,64	4 179,05

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

44 080,81

- Всего за период с 01.11.2021г. по 30.11.2021г. выполнено работ на общую сумму **44 080,81** (Сорок четыре тысячи восемьдесят рублей 81 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 57

_____ / _____